



COMUNE DI NAPOLI
III DIREZIONE CENTRALE
PATRIMONIO E LOGISTICA
SERVIZIO ASSEGNAZIONE IMMOBILI

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 349 DEL 27/12/2010

BANDO DI CONCORSO

per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione in favore dei giovani che siano titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per immobili ubicati sul territorio del comune di Napoli, o che vorranno stipulare un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un alloggio, sempre situato nel comune di Napoli, che non sia di Edilizia Residenziale Pubblica.

1) Risorse

Le risorse per la concessione dei contributi, ammontano complessivamente ad € . 420.000,00 di cui € 250.000,00 assegnate al Comune dal Dipartimento della Gioventù – Presidenza del Consiglio dei Ministri, con nota prot. **MGiov 0000890** del **27/02/2009** ed € 170.000,00 quale cofinanziamento comunale oltre agli eventuali residui del medesimo bando precedentemente pubblicato con disposizione dirigenziale nr. 640 del 14/12/2009.

2) Requisiti

- a. Avere un'età compresa tra **18 e 35** anni;
- b. Essere cittadini italiani e/o appartenenti ad uno stato membro della U.E. oppure essere cittadini extra-comunitari in possesso di regolare permesso di soggiorno;
- c. Essere titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un immobile accatastato ubicato nel Comune di Napoli, ovvero, di stipulare un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un alloggio, accatastato sempre situato nel Comune di Napoli, che non sia di edilizia residenziale pubblica, entro e non oltre 30 giorni a partire dalla data di comunicazione di ammissione al contributo di che trattasi;
- d. avere per l'anno 2009 un valore ISE non superiore ad € 12.000,00. Nel caso di coabitazione tale importo deve essere riferito ad ogni singolo coabitante;
- e. non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato nell'ambito del Comune di Napoli e/o della sua provincia, adeguato alle proprie esigenze.
- f. essere in regola con il pagamento della **TARSU** (tassa rifiuti solidi urbani), dell'**ICI** (per i proprietari di immobili), **TOSAP**, **COSAP** e, comunque, privi di qualsiasi pendenza di natura economica nei confronti del Comune di Napoli.
- g. non aver beneficiato di analogo contributo ai sensi del medesimo bando, precedentemente pubblicato con disposizione dirigenziale n. 640 del 14/12/2009.

I suddetti requisiti, ad eccezione di quello di cui al punto **c.**, devono intendersi posseduti alla data di presentazione della domanda.

3) RISERVE

Una aliquota , pari al **20%** delle risorse disponibili è destinata alle giovani donne. Una ulteriore aliquota pari al **10%** delle risorse disponibili è destinata agli studenti universitari ad eccezione di quelli fuori corso, rientranti nelle prime quattro fasce di contribuzione con un reddito **ISEE** non superiore a **11.956,00** euro.

4) CONTRIBUTO

L'entità del contributo erogabile sarà pari ad euro **2.000,00** annui e, comunque, non potrà essere superiore all'ammontare del canone annuo rilevabile dal contratto di locazione registrato. Il presente contributo non può essere cumulabile con altre forme di contributo simili quali quelle erogate dall'Agenzia per il Diritto allo Studio.

N.B. : il contributo sarà erogato in stretto ordine di graduatoria fino ad esaurimento del fondo.

5) FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La selezione dei beneficiari avverrà mediante la formulazione di una graduatoria in ordine decrescente di età.

A parità di posizione sarà data priorità ai concorrenti in base alle seguenti condizioni e secondo l'ordine di elencazione delle stesse:

- 1) Reddito più basso;
 - 2) Famiglie monoparentali;
 - 3) Presenza di diversamente abili;
 - 4) Numero maggiore di figli
- Permanendo la parità, si procederà a sorteggio.

Avverso la graduatoria provvisoria sarà possibile presentare ricorso alla commissione tecnica interna all'uopo istituita.

6) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le domande di partecipazione devono essere presentate esclusivamente on-line, collegandosi al seguente sito web e seguendo le istruzioni ivi presenti:

“ www.pmm.napoli.it “.

Le domande devono essere presentate a decorrere dal 14/01/2011 e sino alle ore 12.00 del 14/02/2011.

7) PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

La graduatoria provvisoria verrà pubblicata in data 21/02/2011 nei successivi 7 giorni e così fino al 28/02/2011 sarà possibile presentare gli eventuali ricorsi.

La graduatoria definitiva sarà pubblicata in data 11/03/2011.

I primi 210 ammessi indicati nella graduatoria definitiva, nel rispetto delle riserve di cui al punto 3 del presente bando, dovranno, a pena di decadenza, produrre la documentazione richiesta dal bando dal 14/03/2011 al 13/04/2011 c/o il Servizio Assegnazione Immobili, sito in Napoli, alla piazza Cavour n. 42 – primo piano .

Le suddette graduatorie saranno pubblicate esclusivamente sul sito istituzionale del Comune di Napoli (www.comune.napoli.it).

Il Dirigente
avv. Corrado Di Maso