

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 1												
Descrizione articolo :															
Allestimento area di cantiere e per tutta la durata dei lavori, comprensivo fornitura e posa in opera di reti metalliche di protezione e recinzione, poste secondo schema di cantiere fornito dall'amministrazione; fornitura e posa in opera di n. 2 baraccamenti per spogliatoio personale e stoccaggio attrezzature e materiali; fornitura e posa in opera di bagno chimico per il personale addetto. Comprensivo di ogni onere e magistero per rendere il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte															
GESTIONE COSTI															
Manodopera		<table border="1"> <thead> <tr> <th>tempi (m)</th> <th>costo orario</th> <th>Totale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>40</td> <td>€ 27,33</td> <td>€ 1.093,20</td> </tr> <tr> <td>50</td> <td>€ 25,30</td> <td>€ 1.265,00</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>€ 22,74</td> <td>€ -</td> </tr> </tbody> </table>	tempi (m)	costo orario	Totale	40	€ 27,33	€ 1.093,20	50	€ 25,30	€ 1.265,00	0	€ 22,74	€ -	
tempi (m)	costo orario	Totale													
40	€ 27,33	€ 1.093,20													
50	€ 25,30	€ 1.265,00													
0	€ 22,74	€ -													
	<i>op. specializzato</i>														
	<i>op. qualificato</i>														
	<i>op. comune</i>														
Materiale	<i>reti metalliche, baraccamenti, bagno chimico ecc..</i>		€ 5.000,00												
Trasporto e nolo=2%			€ 100,00												
Totale A			€ 7.458,20												
Spese generali 15%			€ 1.118,73												
Totale B			€ 8.576,93												
Utili impresa 10%			€ 857,69												
TOTALE		a corpo	€ 9.434,62												

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 2												
Descrizione articolo :															
Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di cantiere monofase, secondo la vigente normativa, resa per tutta la durata dei lavori															
G E S T I O N E C O S T I															
Manodopera		<table border="1"> <thead> <tr> <th><i>tempi (m)</i></th> <th><i>costo orario</i></th> <th>Totale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>500</td> <td>€ 27,33</td> <td>€ 227,75</td> </tr> <tr> <td>500</td> <td>€ 25,30</td> <td>€ 210,83</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>€ 22,74</td> <td>€ -</td> </tr> </tbody> </table>	<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale	500	€ 27,33	€ 227,75	500	€ 25,30	€ 210,83	0	€ 22,74	€ -	
<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale													
500	€ 27,33	€ 227,75													
500	€ 25,30	€ 210,83													
0	€ 22,74	€ -													
	<i>op. specializzato</i>		€ 227,75												
	<i>op. qualificato</i>		€ 210,83												
	<i>op. comune</i>		€ -												
Materiale	<i>materiali di consumo vario e materiali di fornitura e posa in opera</i>		€ 1.000,00												
Trasporto e nolo=2%			€ 20,00												
Totale A			€ 1.458,58												
Spese generali 15%			€ 218,79												
Totale B			€ 1.677,37												
Utili impresa 10%			€ 167,74												
TOTALE		a corpo	€ 1.845,11												

ANALISI NUOVO PREZZO		NP 3	
Descrizione articolo :			
Fornitura e posa in opera per tutta la durata dei lavori, di anditi di servizio, secondo schema fornito dall'amministrazione, al fine di raggiungere tutti gli elementi costitutivi la cassa armonica e di idonei presidi di sicurezza necessari alla ricollocazione in sede degli elementi smontati nel precedente intervento di messa in sicurezza; da realizzarsi con struttura metallica con sistema a tubo e giunto e/o sistema multipiano. Comprensivo di ogni onere e magistero per rendere il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte			
GESTIONE COSTI			
Manodopera		<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>
	<i>op. specializzato</i>	7200	€ 27,33
	<i>op. qualificato</i>	7200	€ 25,30
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74
Materiale			€ 30.000,00
Trasporto e nolo=2%			€ 600,00
Totale A			€ 36.915,60
Spese generali 15%			€ 5.537,34
Totale B			€ 42.452,94
Utili impresa 10%			€ 4.245,29
TOTALE		a corpo	€ 46.698,23

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 4	
Descrizione articolo :				
Metalli - Pulitura superfici metalliche, per mezzo di sabbiatura fine, da eseguirsi su indicazione della D.L., previa esecuzione di saggi utili alla definizione delle procedure operative ed indicazione per la progettazione esecutiva dei lavori a farsi. L'operazione sarà eseguita con ausilio di microsabbiatrici e sabbiatrici con cariche inerti organiche quali gusci di noce o mais triturati (granulometria max da 1 mm, a pressione tra 2 e 4 atm, distanza degli ugelli dalla superficie non inferiore ai 15-20 cm)				
GESTIONE COSTI				
Manodopera		<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>	240	€ 27,33	€ 109,32
	<i>op. qualificato</i>	240	€ 25,30	€ 101,20
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>Cariche inerti per sabbiature</i>			€ 60,00
Trasporto e nolo=2%				€ 1,20
Totale A				€ 271,72
Spese generali 15%				€ 40,76
Totale B				€ 312,48
Utili impresa 10%				€ 31,25
TOTALE		mq	€	343,73

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 5		
Descrizione articolo :					
Rimozione elementi metallici ammalorati, pericolanti e non più utilizzabili, da eseguirsi su indicazione della D.L., realizzazione e posa in opera di elementi metallici strutturali di sostegno, da eseguirsi con tecnica e misure identiche agli originali da utilizzare come campione; successiva posa in opera degli elementi realizzati. Previa dettagliata mappatura del degrado, costituita per mezzo di elaborato che sarà inserito nel progetto esecutivo dei lavori					
GESTIONE COSTI					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>		240	€ 27,33	€ 109,32
	<i>op. qualificato</i>		180	€ 25,30	€ 75,90
	<i>op. comune</i>		0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>materiali vari</i>				€ 40,00
Trasporto e nolo=2%					€ 0,80
Totale A					€ 226,02
Spese generali 15%					€ 33,90
Totale B					€ 259,92
Utili impresa 10%					€ 25,99
TOTALE			mq	€	285,92

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 6		
Descrizione articolo :					
Conversione dei fenomeni di ossidazione degli elementi metallici degradati, da eseguirsi su indicazione della D.L., da eseguirsi per mezzo di stesura di convertitore di ruggine, resa a pennello					
G E S T I O N E C O S T I					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>		20	€ 27,33	€ 9,11
	<i>op. qualificato</i>		40	€ 25,30	€ 16,87
	<i>op. comune</i>		0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>materiali vari</i>				€ 11,00
Trasporto e nolo=2%					€ 0,22
Totale A					€ 37,20
Spese generali 15%					€ 5,58
Totale B					€ 42,78
Utili impresa 10%					€ 4,28
TOTALE			mq	€	47,05

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 7	
Descrizione articolo :				
Sigillatura dei fenomeni di distacco degli elementi metallici deformati per mezzo di resine bicomponenti				
G E S T I O N E C O S T I				
Manodopera				
	<i>op. specializzato</i>	<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
		30	€ 27,33	€ 13,67
	<i>op. qualificato</i>	60	€ 25,30	€ 25,30
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>resine bicomponenti e materiali vari</i>			€ 5,00
Trasporto e nolo=2%				€ 0,10
Totale A				€ 44,07
Spese generali 15%				€ 6,61
Totale B				€ 50,67
Utili impresa 10%				€ 5,07
TOTALE			mq	€ 55,74

ANALISI NUOVO PREZZO		NP 8	
Descrizione articolo :			
Verifica, integrazione e fissaggio degli elementi plastici e decorativi, da valutarsi al mq, secondo la effettiva estensione dei fenomeni lacunosi; ricostruzione degli elementi mancanti per mezzo di sagomatura e successiva realizzazione su modello preesistente con resine bicomponenti opportunamente additivate con materiale ferroso micronizzato			
GESTIONE COSTI			
Manodopera		<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>
	<i>op. specializzato</i>	180	€ 27,33
	<i>op. qualificato</i>	180	€ 25,30
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74
Materiale	<i>resine bicomponenti, materiale ferroso micronizzato ecc..</i>		€ 27,00
Trasporto e nolo=2%			€ 0,54
Totale A			€ 185,43
Spese generali 15%			€ 27,81
Totale B			€ 213,24
Utili impresa 10%			€ 21,32
TOTALE		mq	€ 234,57

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 9		
Descrizione articolo :					
Verniciatura e protezione finale degli elementi metallici, da eseguirsi su indicazione della D.L., a seguito di opportune prove. L'operazione si intende eseguita con tecnica a strati sovrapposti di resine acriliche opportunamente diluite					
G E S T I O N E C O S T I					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>		60	€ 27,33	€ 27,33
	<i>op. qualificato</i>		60	€ 25,30	€ 25,30
	<i>op. comune</i>		0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>resine acriliche, pigmenti, cere</i>				€ 7,00
Trasporto e nolo=2%					€ 0,14
Totale A					€ 59,77
Spese generali 15%					€ 8,97
Totale B					€ 68,74
Utili impresa 10%					€ 6,87
TOTALE			mq	€	75,61

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 10
Descrizione articolo :			
Fornitura e posa in opera di impianto elettrico e messa a terra del manufatto, comprensivo di cassetta a pavimento da realizzarsi su assito ligneo della cassa armonica. L'impianto sarà realizzato a norma, per la illuminazione del manufatto e fornitura di elettricità per gli eventi musicali			
G E S T I O N E C O S T I			
Manodopera		<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>
	<i>op. specializzato</i>	2400	€ 27,33
	<i>op. qualificato</i>	2400	€ 25,30
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74
Materiale			€ 2.000,00
Trasporto e nolo=2%			€ 40,00
Totale A			€ 4.145,20
Spese generali 15%			€ 621,78
Totale B			€ 4.766,98
Utili impresa 10%			€ 476,70
TOTALE		a corpo	€ 5.243,68

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 11	
Descrizione articolo :				
Trattamento anti graffiti - da eseguirsi per mezzo di stesura di prodotti anti graffiti, opportunamente valutati in sede di saggi preventivi e su indicazione della D.L.				
G E S T I O N E C O S T I				
Manodopera				
	<i>op. specializzato</i>	<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
		40	€ 27,33	€ 18,22
	<i>op. qualificato</i>	60	€ 25,30	€ 25,30
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>prodotti anti-graffiti, materili di consumo ecc...</i>			€ 15,00
Trasporto e nolo=2%				€ 0,30
Totale A				€ 58,82
Spese generali 15%				€ 8,82
Totale B				€ 67,64
Utili impresa 10%				€ 6,76
TOTALE		mq	€	74,41

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 12		
Descrizione articolo :					
Manutenzione assito ligneo - comprensivo delle seguenti fasi: spolvero accurato delle superfici lignee, pulitura delle superfici per mezzo di leggero decapaggio, lucidatura e protezione finale per mezzo di impregnante con effetto ceroso					
G E S T I O N E C O S T I					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>		90	€ 27,33	€ 41,00
	<i>op. qualificato</i>		60	€ 25,30	€ 25,30
	<i>op. comune</i>		0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>essenza di trementina, impregnante ecc..</i>				€ 15,00
Trasporto e nolo=2%					€ 0,30
Totale A					€ 81,60
Spese generali 15%					€ 12,24
Totale B					€ 93,83
Utili impresa 10%					€ 9,38
TOTALE			mq	€	103,22

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 13	
Descrizione articolo :				
Manutenzione vetri - Rimozione vetri dalla collocazione originaria, miglioramento sistema di fissaggio per mezzo di fasce adesive di neoprene al disotto dei supporti, pulitura delle superfici e ricollocazione in situ				
G E S T I O N E C O S T I				
Manodopera				
	<i>op. specializzato</i>	<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
		40	€ 27,33	€ 18,22
	<i>op. qualificato</i>	50	€ 25,30	€ 21,08
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74	€ -
Materiale	<i>fasce adesive di neoprene, materiali per pulitura ecc...</i>			€ 10,00
Trasporto e nolo=2%				€ 0,20
Totale A				€ 49,50
Spese generali 15%				€ 7,43
Totale B				€ 56,93
Utili impresa 10%				€ 5,69
TOTALE			mq	€ 62,62

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 14	
Descrizione articolo :				
Manutenzione vetri - fornitura e posa in opera di elementi in vetro, da eseguirsi su sagoma originale, da realizzarsi identico rispetto agli elementi da sostituire e non più utilizzabili				
G E S T I O N E C O S T I				
Manodopera				
	<i>op. specializzato</i>	<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
		80	€ 27,33	€ 36,44
	<i>op. qualificato</i>	50	€ 25,30	€ 21,08
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74	€ -
Materiale				€ 25,00
Trasporto e nolo=2%				€ 0,50
Totale A				€ 83,02
Spese generali 15%				€ 12,45
Totale B				€ 95,48
Utili impresa 10%				€ 9,55
TOTALE			mq	€ 105,02

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 15												
Descrizione articolo :															
Pulitura di marmi esterni • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco mediante l'uso di spazzole e pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido mediante applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati mediante applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). In fascia facile															
GESTIONE COSTI															
Manodopera		<table border="1"> <thead> <tr> <th>tempi (m)</th> <th>costo orario</th> <th>Totale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>€ 27,33</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>€ 25,30</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>€ 22,74</td> <td>€ -</td> </tr> </tbody> </table>	tempi (m)	costo orario	Totale	0	€ 27,33	€ -	0	€ 25,30	€ -	0	€ 22,74	€ -	
tempi (m)	costo orario	Totale													
0	€ 27,33	€ -													
0	€ 25,30	€ -													
0	€ 22,74	€ -													
	<i>op. specializzato</i>														
	<i>op. qualificato</i>														
	<i>op. comune</i>														
Materiale			€ -												
Trasporto e nolo=2%			€ -												
Totale A			€ -												
Spese generali 15%			€ -												
Totale B			€ -												
Utili impresa 10%			€ -												
Prezzo desunto dal prezzario per la conservazione ed il restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania- Anno 2006 - Voce A.11.006.a															
TOTALE		mq	€ 91,58												

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 16												
Descrizione articolo :															
Integrazione plastica e cromatica di pietre esterne															
<ul style="list-style-type: none"> Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti, eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo. Stuccatura e microstuccatura di lesioni e fessurazioni nonché delle giunzioni degli elementi assemblati eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo . In fascia media 															
GESTIONE COSTI															
Manodopera		<table border="1"> <thead> <tr> <th><i>tempi (m)</i></th> <th><i>costo orario</i></th> <th>Totale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">€ 27,33</td> <td style="text-align: center;">€ -</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">€ 25,30</td> <td style="text-align: center;">€ -</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">€ 22,74</td> <td style="text-align: center;">€ -</td> </tr> </tbody> </table>	<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale	0	€ 27,33	€ -	0	€ 25,30	€ -	0	€ 22,74	€ -	
<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale													
0	€ 27,33	€ -													
0	€ 25,30	€ -													
0	€ 22,74	€ -													
	<i>op. specializzato</i>		€ -												
	<i>op. qualificato</i>		€ -												
	<i>op. comune</i>		€ -												
Materiale			€ -												
Trasporto e nolo=2%			€ -												
Totale A			€ -												
Spese generali 15%			€ -												
Totale B			€ -												
Utili impresa 10%			€ -												
Prezzo desunto dal prezzo per la conservazione ed il restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania- Anno 2006 - Voce A.11.015.a															
TOTALE		mq	€ 91,58												



Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio- Sito Unesco
 Servizio Programma Unesco e Valorizzazione Città Storica

Restauro della Cassa Armonica nella Villa comunale
 Progetto definitivo
 Analisi Nuovi Prezzi

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 17	
Descrizione articolo :				
Lucidatura e protezione finale di marmi esterni protezione finale, eseguita con silicato di metile in giusta diluizione o con opportune resine secondo le indicazioni della direzione dei lavori e della soprintendenza competente. In fascia media				
GESTIONE COSTI				
Manodopera		<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>	0	€ 27,33	€ -
	<i>op. qualificato</i>	0	€ 25,30	€ -
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74	€ -
Materiale				€ -
Trasporto e nolo=2%				€ -
Totale A				€ -
Spese generali 15%				€ -
Totale B				€ -
Utili impresa 10%				€ -
Prezzo desunto dal prezzo per la conservazione ed il restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania- Anno 2006 - Voce A.11.008.b				
TOTALE			mq €	91,58

ANALISI NUOVO PREZZO		NP 18	
Descrizione articolo :			
Noleggio di autocarro con gru con sbraccio max 30 mt, di capacità di portante adeguata al sollevamento degli elementi smontati da ricollocare in situ, completo di accessori d'uso e compresi tutti gli oneri per trasferimenti andata e ritorno, allestimento autogru, operazioni di sollevamento, smontaggio e operatore di manovra. Compreso ogni onere e magistero a caldo			
GESTIONE COSTI			
Manodopera		<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>
	<i>op. specializzato</i>	480	€ 27,33
	<i>op. qualificato</i>	480	€ 25,30
	<i>op. comune</i>	0	€ 22,74
Materiale	<i>Nolo di autocarro compreso di manovratore</i>		€ 800,00
Trasporto e nolo=2%			€ 16,00
Totale A			€ 1.237,04
Spese generali 15%			€ 185,56
Totale B			€ 1.422,60
Utili impresa 10%			€ 142,26
TOTALE		giorno	€ 1.564,86

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 19		
Descrizione articolo :					
Smontaggio rete di sicurezza anticalcinacci posta all'interno della parte centrale della struttura					
G E S T I O N E C O S T I					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>			€ 27,33	€ -
	<i>op. qualificato</i>		120	€ 25,30	€ 50,60
	<i>op. comune</i>		120	€ 22,74	€ 45,48
Materiale	<i>materiale di consumo</i>				€ 30,00
Trasporto e nolo=2%					€ 0,60
Totale A					€ 126,68
Spese generali 15%					€ 19,00
Totale B					€ 145,68
Utili impresa 10%					€ 14,57
TOTALE			a corpo		€ 160,25

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 20		
Descrizione articolo :					
Smontaggio e sostituzione delle lanterne compresi portalampada, verifica delle tigi di fissaggio e sostituzione delle viti. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte					
G E S T I O N E C O S T I					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>		60	€ 27,33	€ 27,33
	<i>op. qualificato</i>		60	€ 25,30	€ 25,30
	<i>op. comune</i>			€ 22,74	€ -
Materiale	<i>globi in materiale plastico, viti, portalampage</i>				€ 100,00
Trasporto e nolo=2%					€ 2,00
Totale A					€ 154,63
Spese generali 15%					€ 23,19
Totale B					€ 177,82
Utili impresa 10%					€ 17,78
TOTALE			cadauno	€	195,61

ANALISI NUOVO PREZZO			NP 21		
Descrizione articolo :					
Smontaggio andito di servizio e pulizia accurata dell'area di cantiere					
G E S T I O N E C O S T I					
Manodopera			<i>tempi (m)</i>	<i>costo orario</i>	Totale
	<i>op. specializzato</i>		1440	€ 27,33	€ 655,92
	<i>op. qualificato</i>		1440	€ 25,30	€ 607,20
	<i>op. comune</i>			€ 22,74	€ -
Materiale	<i>materiali vari</i>				€ 100,00
Trasporto e nolo=2%					€ 2,00
Totale A					€ 1.365,12
Spese generali 15%					€ 204,77
Totale B					€ 1.569,89
Utili impresa 10%					€ 156,99
TOTALE				a corpo	€ 1.726,88