

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale di gara. Prima seduta del giorno 4 ottobre 2018.

In data odierna, 4 ottobre 2018, alle ore 9:50, in Napoli, presso la sede del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 dell'appalto relativo agli *"Interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistema antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi presso gli edifici scolastici denominati 91° I.C. "Tito Minniti" plesso "Minniti" ubicato in Via Cerlone/Via Consalvo n. 93 e 53° I.C. "Gigante - Neghelli" plesso "Viviani" ubicato in Piazza Neghelli n. 14 entrambi ricadenti nel territorio della Municipalità 10"* in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 17 del 02.08.2018, I.G. 1325 del 30/08/2018 del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici e del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 10 - **CIG: 7599543D43; CUP B65117000050001**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € **445.665,36**, di cui € 8.622,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nominà, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di

appalti e concessioni» e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'ing. Valerio Manzi, funzionario ingegnere del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 10 e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dalla d.ssa Anna Buschini, funzionario economico finanziario del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale)**, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>, e dal dr. Francesco Peirce istruttore direttivo amministrativo del Servizio Autonomo C.U.A.G. in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi producono dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, versata in atti al Servizio Autonomo C.U.A.G., con cui danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Visti gli atti preliminari, in epigrafe richiamati, con cui sono stati approvati il finanziamento, il capitolato speciale dei lavori programmati, il progetto esecutivo ed è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento del relativo contratto di appalto con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del D. Lgs. 50/2016;

preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha pubblicato sulla Piattaforma digitale tutti gli atti utili alla partecipazione alla presente gara e che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata dal Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici nella lettera di invito al giorno 3 ottobre 2018, alle ore 12:00, mentre la relativa

seduta di gara è stata fissata per il giorno 4 ottobre 2018 alle ore 9:30, giusta pec inviata a tutti i partecipanti, presso la Sala Gare sita in Via S. Giacomo, n.24, visibile da remoto secondo le modalità indicate nella lettera di invito;

preso atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori ha inoltrato a mezzo PEC, tramite Piattaforma digitale, invito a partecipare alla presente procedura di affidamento a n.24 operatori economici, di cui n.20 estratti nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 direttamente dal programma di gestione telematica della gara e n.4 operatori economici tra quelli iscritti agli elenchi antiracket del Comune di Napoli come individuati dal Servizio P.R.M. Edifici Scolastici con nota PG 798588 del 14/09/2018, di seguito elencati:

- 1) EPITECNA DI ANIELLO DI MAIO & C. S.N.C.
- 2) AURORA 12 SRL
- 3) GRAZIANO ANTONIO
- 4) Edil Sirya S.r.l
- 5) I.S.I. COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 6) Comeis S.r.l. unipersonale
- 7) Italrecuperi S.r.l.
- 8) EDIL SAR SOC.. COOP.
- 9) D.P. GROUP S.R.L.
- 10) IMPRESA GEOM.. DIANA VINCENZO
- 11) COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L
- 12) FAVELLATO CLAUDIO SpA
- 13) Ribes Soc.Coop.
- 14) Ditta Fellone Antonio
- 15) T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.
- 16) NEW VERDE S.R.L.
- 17) GRUPPO SAPA S.R.L.
- 18) VI.FRA Costruzioni srl
- 19) COSTRUZIONI CIVILI SRL

- 20) Epsilon 2000 Soc. Coop
- 21) Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79
- 22) ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
- 23) COSEM SRL
- 24) GM COSTRUZIONI SRL

Il R.U.P., tutto quanto premesso, dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica.

Il programma per la gestione della gara telematica, all'apertura della seduta, procede automaticamente al sorteggio telematico pubblico di uno dei cinque metodi individuati dall'art.97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini della determinazione della soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 del medesimo articolo. Il criterio estratto è quello di cui alla lettera D.

Il R.U.P. attesta che entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte di cui sopra sono pervenute n. 10 domande di partecipazione tramite la Piattaforma digitale presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

- 1) - Ditta: Comeis S.r.l. unipersonale rappresentata da PUNZO FRANCESCO con sede legale Via Dalbono - P.co Punzo Is. 9 - Sc. B 80055 Portici (Napoli)
- 2) - Ditta: GRUPPO SAPA S.R.L. rappresentata da ESPOSITO ROSA con sede legale VIA TIBERIO, 8 80023 CAIVANO (NAPOLI)
- 3) - Ditta: I.S.I. COSTRUZIONI GENERALI SRL rappresentata da CARANDENTE ANTONIETTA con sede legale VIA DI NISO, 13 80124 NAPOLI (NAPOLI)
- 4) - Ditta: Ribes Soc.Coop. rappresentata da De Vivo Giovanni con sede legale Via Santa Maria n 35 80010 Quarto (Napoli)
- 5) - Ditta: D.P. GROUP S.R.L. rappresentata da CATUOGNO MARCO con sede legale CORSO ITALIA, 129 80010 QUARTO (NAPOLI)
- 6) - Ditta: EDIL SAR SOC.. COOP. rappresentata da SARRACINO VINCENZO con sede legale Corso Italia n. 56 80010 quarto (Napoli)
- 7) - Ditta: T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l. rappresentata da Michele Tambaro con sede legale VIA AGOSTINO DEPRETIS 102 80133 NAPOLI (NAPOLI)

8) - Ditta: VI.FRA Costruzioni srl rappresentata da Carandente Tartaglia Franco con sede legale Via Viticaglia n. 1 80016 Marano di Napoli (Napoli)

9) - Ditta: NEW VERDE S.R.L. rappresentata da VERDE ANDREA con sede legale VIA G. DE FALCO 14 80010 QUARTO (NAPOLI)

10) - Ditta: ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA rappresentata da IOVINE ALFONSO con sede legale Corso Vittorio Emanuele,626 80121 Napoli.

Il R.U.P. procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta tramite Piattaforma digitale ed alla verifica della completezza e della regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici partecipanti. All'esito della verifica il R.U.P. ammette con riserva n.3 operatori economici:

1. GRUPPO SAPA S.R.L., ammesso ai sensi dell'**art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016** con riserva di integrare la documentazione amministrativa in quanto carente del documento PASSOE riportante i dati della ditta avvalente e dell'ausiliaria.
2. I.S.I. COSTRUZIONI GENERALI SRL, ammesso ai sensi dell'**art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016** con riserva di integrare la documentazione amministrativa in quanto carente del contratto di sottoposizione alla verifica triennale relativa al mantenimento dei requisiti di partecipazione (attestato SOA) della ditta ausiliaria;
3. D.P. GROUP S.R.L. ammesso ai sensi dell'**art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016** con riserva di integrare la documentazione amministrativa in quanto carente delle dichiarazioni relative all'assunzione degli obblighi derivanti dal Protocollo di legalità, dal Patto per Napoli e le dichiarazioni di impegno e conoscenza come espressamente richieste nella lettera d'invito al paragrafo 11.1 dalla lett. a) alla lett. r).

Il R.U.P. ammette altresì alla fase successiva della procedura i restanti 7 operatori economici partecipanti.

Agli operatori ammessi con riserva verrà inviata richiesta di integrazione a mezzo pec a tutti gli effetti di legge e nel rispetto dei termini stabiliti dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs.

50/2016 entro le ore 9:00 del 10 ottobre 2018.

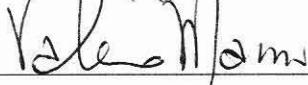
Il R.U.P., quindi, fissa la prossima seduta di gara per il giorno 10 ottobre 2018, alle ore 9:15. Del rinvio della presente seduta di gara e della fissazione della successiva verrà data comunicazione a tutti i partecipanti a mezzo pec, a tutti gli effetti di legge.

Il R.U.P. conclude i lavori e chiude la sessione alle ore 11:45.

L'acquisizione dei PASSOE sulla piattaforma AVCPass sarà curata dal RUP.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P. (ing. Valerio Manzi)



Testimone (d.ssa Anna Buschini)



Testimone (dr. Francesco Peirce)