



**COMUNE DI NAPOLI**  
*Servizio Autonomo CUAG*  
*Area Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 1**  
***Seduta pubblica del 26/03/2019***

**OGGETTO:** Affidamento dell'assistenza tecnica, amministrativa e specialistica di supporto all'Agenzia sociale per la casa per la realizzazione di interventi multi-dimensionali e integrati d'inclusione attiva, Determinazione Dirigenziale del Servizio Politiche per la Casa n. 1 del 07/02/2019 (i.g. n. 186 del 18/02/2019). L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 3.337.510,00 oltre IVA, di cui € 2.525.000,00 oltre IVA, soggetto a ribasso, ed € 812.510,00 (stima indicativa e presunta), IVA esente, non soggetto a ribasso. Oneri per la sicurezza pari a zero. CUP: B69G18000100006 – CIG: 7805340255.

\*\*\*\*

L'appalto sarà interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "Appalti & Contratti", accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemiladiciannove il giorno 26 del mese di marzo, alle ore 10,00, in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" e s.m.i.:

1) Giovanna Cozzolini, Funzionario Economico Finanziario dell'U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

2) Mario Matera, Funzionario Amministrativo del SACUAG - Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone;

3) Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone con funzioni verbalizzanti.

Nessun operatore economico assiste alle operazioni di gara.

**PREMESSO**

che con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 (i.g. n. 186 del 18/02/2019) è stata indetta la procedura aperta di cui all'oggetto, approvando tutti gli atti di gara;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara; l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che a norma di legge, il bando di gara è stato inviato alla GUUE il 20/02/2019 e pubblicato sulla serie 2019/S038-085685 del 22/02/2019; pubblicato sulla GURI n. 24 del 25/02/2019; sul BURC n. 12 del 04/03/2019; su due quotidiani nazionali (Corriere della Sera e Italia Oggi) e su due quotidiani locali (Corriere del Mezzogiorno e La Repubblica Ed. Napoli); unitamente a tutti gli atti di gara, sul sito web del Comune, [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), e sulla piattaforma digitale "Appalti & Contratti", <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, a partire dal 21/02/2019; sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 25/03/2019 come "data scadenza" e le ore 10,00 del 26/03/2019 come "data apertura buste";

che la Commissione di gara sarà nominata, alla scadenza del termine fissato per il pervenimento delle offerte (nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs. 50/201 e del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016), con apposita Disposizione Dirigenziale;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP provvederà alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale, di detta disposizione, non appena adottata, e dei curricula dei commissari di gara;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, rilasceranno dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

che il RUP e i testimoni che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'inesistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc.

**TANTO PREMesso** – alle ore 10:00 - Giovanna Volpe, in qualità di "Punto Ordinante" dà avvio alle operazioni di gara.

Il Rup prende atto che, entro le ore 12:00 del giorno 25/03/2019, sono state ricevute sulla piattaforma web [acquistitelematici.comune.napoli.it](http://acquistitelematici.comune.napoli.it) n. 2 offerte dai seguenti operatori economici:

- 1) Costituendo RTI GESCO Consorzio di Cooperative Sociali, con sede legale in Napoli, via Vicinale Santa Maria del Pianto n° 61 Centro Polifunzionale Torre 1 (mandataria)/FONDAZIONE CITTÀ NUOVA, CONSORZIO DI LIBERE IMPRESE (mandanti);
- 2) Costituendo RTI Co.Re. Cooperazione e Reciprocità Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Napoli, Via Provinciale Botteghe di Portici n. 139 (mandataria)/ Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II, Associazione Quartieri Spagnoli Onlus, Mestieri Campania Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale, Associazione IF-Imparare Fare, dell'Associazione di promozione sociale onlus chi rom e...chi no (mandanti).

Durante la prima fase della seduta di gara, il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti, cliccando sul nominativo dei suddetti al fine di visualizzarne il fascicolo di gara.

In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa, mentre il software blocca l'accesso all'offerta tecnica ed economica, visibili solo successivamente all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTI GESCO Consorzio di Cooperative Sociali (mandataria)/FONDAZIONE CITTÀ NUOVA, CONSORZIO DI LIBERE IMPRESE (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Preliminarmente si precisa che il Consorzio Gesco ha indicato come consorziate esecutrici:

- 1) ERA Soc. Coop. Sociale;
- 2) DEDALUS Soc. Coop. Sociale;
- 3) GESCO SERVIZI Impresa Sociale srl.

mentre il Consorzio Libere Imprese ha indicato le seguenti consorziate esecutrici:

- 1) La Locomotiva Onlus;
- 2) Obiettivo Napoli Onlus.

Si rileva, altresì, che la mandante Fondazione Città Nuova, sebbene la mandataria GESCO soddisfi interamente i requisiti speciali di cui ai par. 6.2 e 6.3 del disciplinare di gara, ha fatto ricorso all'istituto di avvalimento per quanto attiene ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal disciplinare di gara. A tal fine ha prodotto valido contratto di avvalimento con L'Orsa Maggiore Coop. Soc. e tutta la documentazione richiesta nel caso di specie.

Inoltre il costituendo RTI ha prodotto dichiarazione attinente al subappalto, come di seguito riportato: *“Che in caso di aggiudicazione della presente gara, intendono affidare in subappalto le seguenti attività e per le percentuali di seguito indicate: Esecuzione delle prestazioni: nella misura massima del 30,00% dell'importo complessivo del contratto, ad un fornitore tra quelli di cui alla seguente terna :*

- E.I.T.D. s.c. a r.l.

- S.F.C. soc. Coop. a r.l.

- E-LABORO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA”.

Dalla dichiarazione resa, non si evincono, come richiesto al par. 8 del disciplinare di gara, le parti del servizio che si intende subappaltare.

Infine si rileva che nel DGUE della consorziate esecutrice GESCO Servizi Impresa Sociale non sono riportate le informazioni dettagliate richieste, nelle ipotesi di irregolarità, relativamente alle modalità di ottemperanza agli obblighi di cui all'art. 80 comma 4 del Codice.

Pertanto, il RUP ammette il Costituendo RTI GESCO Consorzio di Cooperative Sociali (mandataria)/FONDAZIONE CITTÀ NUOVA, CONSORZIO DI LIBERE IMPRESE (mandanti) con la riserva che produca, entro e non oltre le ore **18:00 del 01/04/2019**, tramite piattaforma telematica: 1) dichiarazione che precisi le attività oggetto di subappalto; 2) dichiarazione nella quale si evincano le modalità di ottemperanza di GESCO SERVIZI Impresa Sociale srl alle irregolarità di cui all'art. 80 comma 4 del Codice riportate nel DGUE.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTI Co.Re. Cooperazione e Reciprocità Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale (mandataria)/ Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli “Federico II, Associazione Quartieri Spagnoli Onlus, Mestieri Campania Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale, Associazione IF-Imparare Fare, dell'Associazione di promozione sociale onlus chi rom e...chi no (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Preliminarmente si rileva che nel campo “Cauzione provvisoria”, in luogo della polizza provvisoria è inserita una dichiarazione del legale rappresentante di Co.Re. Coop. Soc. relativamente all'esenzione dell'imposta di bollo. Detto documento, non inserito in nessun altro campo, è, pertanto, mancante.

Per quanto attiene la mandante Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli “Federico II, non iscritta alla CCIAA, manca, come richiesto al par. 6.1 del disciplinare di gara, l'atto costitutivo e/o Statuto da cui sia possibile evincere un oggetto sociale attinente a quello della gara (servizi e progetti integrati di contrasto delle povertà e di accompagnamento per l'inclusione sociale).

Infine nel DGUE della mandante dell'Associazione di promozione sociale onlus chi rom e...chi no, mancano le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) (illeciti professionali) e 80 comma 5 lett. m) del Codice.

Pertanto, il RUP ammette il Costituendo RTI Co.Re. Cooperazione e Reciprocità Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale (mandataria)/ Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli “Federico II, Associazione Quartieri Spagnoli Onlus, Mestieri Campania Consorzio di Cooperative Sociali Società Cooperativa Sociale, Associazione IF-Imparare Fare, dell'Associazione di promozione sociale



onlus chi rom e...chi no (mandanti) con la riserva che produca, entro e non oltre le ore **18:00 del 01/04/2019**, tramite piattaforma telematica: 1) Cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del Codice, che risulti emessa in data antecedente il termine per la presentazione dell'offerta; 2) Atto Costitutivo e/o Statuto della mandante Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II, da cui si evinca l'attinenza dell'oggetto sociale con quello della gara, conformemente a quanto richiesto al par. 6.1 del disciplinare di gara; 3) DGUE della mandante Associazione di promozione sociale onlus chi rom e...chi no correttamente compilato in tutti i suoi campi.

Indi si procede, tramite piattaforma telematica, all'invio delle richieste di soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti ammessi con riserva.

Il RUP sospende le operazioni di gara alle ore 13:40 e fissa la seduta di gara per l'esame della documentazione integrativa alle ore 10:00 del giorno 02/04/2019.

Lo stesso provvederà alla pubblicazione, sul sito web del Comune di Napoli e sulla piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, del presente verbale, ai fini delle proposizioni di ricorsi avverso le ammissioni e/o le esclusioni.

#### **Il Rup**



#### **I Testimoni**

